



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

BR.0003.70.2019

Gliwice, 12.03.2019 r.

nr kor. UM.262076.2019/AW



**Pan Krzysztof Kleczka
Radny Rady Miasta Gliwice**

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

*Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00*

**Zastępca
Prezydenta Miasta**

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 238 54 07
Fax +48 32 238 54 08
zp2@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: BR.0003.70.2019

Dotyczy: Odpowiedź na korespondencję nr UM.226563.2019

etap planowania budowy nowej remizy OSP w Brzezince

- interpelacja

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 25.02.2019 r. uprzejmie informuję, że w chwili obecnej – w oparciu o zawartą dnia 24.09.2018 r. umowę, Jednostka Projektowania – MODERO-ARCHITEKCI z Gliwic opracowuje Koncepcję Programowo Przestrzenną dla potrzeb budowy remizy strażackiej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Brzezince.

Zgodnie z wymogami Zamawiającego – miasta Gliwice, Jednostka Projektowania została zobowiązana do opracowania koncepcji wstępnej projektowanego obiektu w 2 wariantach (konstrukcyjno-materiałowych, kolorystycznych, zaplanowanych systemów ogrzewania), wraz z przedstawieniem szacunkowych kosztów realizacji, celem dokonania wyboru przez Zamawiającego.

Przedstawiona przez Jednostkę Projektowania koncepcja wstępna podlega obecnie weryfikacji przez Zamawiającego.

Na podstawie opracowanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zagospodarowania terenu – przewidzianego pod realizację remizy strażackiej, okazało się konieczne pozyskanie dodatkowego terenu dla zapewnienia wymaganych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta stanowisk postojowych dla obsługi remizy strażackiej. Prowadzona jest analiza pod kątem możliwości zaplanowania miejsc postojowych w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej remizy strażackiej i pod kątem możliwości pozyskania terenu od jego właściciela.

Po pozytywnym wyniku tej analizy, konieczne będzie przeprowadzenie formalnych uregulowań w tym zakresie (pozyskania terenu od jego właściciela).

Na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego Koncepcji wstępnej, Jednostka Projektowania opracuje ostateczną Koncepcję programowo-przestrzenną, która będzie dokumentem wyjściowym do wszczęcia postępowania na opracowanie dokumentacji projektowej remizy strażackiej dla OSP Brzezinka.

Zakłada się opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę – w 2019 r.

Jednakże termin ten jest uzależniony od uzyskania prawa do dysponowania terenem na przywołane wyżej miejsca postojowe do obsługi remizy strażackiej.

Uzyskanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz decyzji administracyjnej „pozwolenie na budowę” pozwoli na wszczęcie postępowania na realizację robót budowlanych.

Zakłada się rozpoczęcie robót budowlanych w 2020 r.

Z poważaniem
(-) Mariusz Śpiewok
Zastępca Prezydenta Miasta
(podpisano elektronicznie)

otrzymują:

- adresat
- BPR – do wiadomości
- IR kopia a/a (MM)

Sprawę prowadzi:

Anna Wiśniewska – Główny Specjalista Wydziału IR, tel. 239 12 18